ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ

1. ΓΕΝΙΚΑ

ΣΧΟΛΗ	Επιστημών Οικονομίας και Δημόσιας Διοίκησης		
ΤΜΗΜΑ	Οικονομικής και Περιφερειακής Ανάπτυξης		
ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΠΟΥΔΩΝ	Μεταπτυχιακό		
ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ	800089	**ΕΞΑΜΗΝΟ ΣΠΟΥΔΩΝ**	**Β'**
ΤΙΤΛΟΣ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ	**Αγορές Κεφαλαίου και Ακινήτων**		
ΑΥΤΟΤΕΛΕΙΣ ΔΙΔΑΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ *σε περίπτωση που οι πιστωτικές μονάδες απονέμονται σε διακριτά μέρη του μαθήματος π.χ. Διαλέξεις, Εργαστηριακές Ασκήσεις κ.λπ. Αν οι πιστωτικές μονάδες απονέμονται ενιαία για το σύνολο του μαθήματος αναγράψτε τις εβδομαδιαίες ώρες διδασκαλίας και το σύνολο των πιστωτικών μονάδων*		**ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΕΣ ΩΡΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ**	**ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ**
		4	7,5
Προσθέστε σειρές αν χρειαστεί. Η οργάνωση διδασκαλίας και οι διδακτικές μέθοδοι που χρησιμοποιούνται περιγράφονται αναλυτικά στο (δ).			
ΤΥΠΟΣ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ *γενικού υποβάθρου, ειδικού υποβάθρου, ειδίκευσης, γενικών γνώσεων, ανάπτυξης δεξιοτήτων*	Ειδικού Υποβάθρου, Ειδίκευσης, ανάπτυξης δεξιοτήτων		
ΠΡΟΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΜΑΘΗΜΑΤΑ:	Χρηματοοικονομική Ανάλυση & Διοίκηση, Αγορές χρήματος και κεφαλαίων		
ΓΛΩΣΣΑ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ και ΕΞΕΤΑΣΕΩΝ:	Ελληνική		
ΤΟ ΜΑΘΗΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΕΤΑΙ ΣΕ ΦΟΙΤΗΤΕΣ ERASMUS	Όχι		
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΣΕΛΙΔΑ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ (URL)	https://openeclass.panteion.gr/courses/TMI179/ http://elearning-polecon.org/moodle/		

2. ΜΑΘΗΣΙΑΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Μαθησιακά Αποτελέσματα

Περιγράφονται τα μαθησιακά αποτελέσματα του μαθήματος οι συγκεκριμένες γνώσεις, δεξιότητες και ικανότητες καταλλήλου επιπέδου που θα αποκτήσουν οι φοιτητές μετά την επιτυχή ολοκλήρωση του μαθήματος.

Συμβουλευτείτε το Παράρτημα Α

- *Περιγραφή του Επιπέδου των Μαθησιακών Αποτελεσμάτων για κάθε ένα κύκλο σπουδών σύμφωνα με το Πλαίσιο Προσόντων του Ευρωπαϊκού Χώρου Ανώτατης Εκπαίδευσης*
- *Περιγραφικοί Δείκτες Επιπέδων 6, 7 & 8 του Ευρωπαϊκού Πλαισίου Προσόντων Διά Βίου Μάθησης και το Παράρτημα Β*
- *Περιληπτικός Οδηγός συγγραφής Μαθησιακών Αποτελεσμάτων*

Με την ολοκλήρωση του μαθήματος, οι φοιτητές (τριες) θα:

Γνώσεις:

- Έχουν αποκτήσει εξειδικευμένη θεωρητική γνώση των παραγόντων που καθορίζουν τις αγορές κεφαλαίου και ακινήτων.
- Διαθέτουν κριτική επίγνωση των θεωρητικών αρχών και του τρόπου λειτουργίας των Χρηματαγορών των Κεφαλαιαγορών και πως αυτές επηρεάζουν τις αγορές ακινήτων.
- Έχουν μάθει, δια των γραπτών εργασιών τους παράγοντες που επηρεάζουν τις αγορές τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που διαπραγματεύονται σε αυτές όπως

Δάνεια, Ομόλογα, Υβριδικά κεφάλαια, παράγωγα και σύνθετα χρηματοοικονομικά προϊόντα και πως αυτά επηρεάζουν τις αγορές ακινήτων τόσο μέσω της μόχλευσης όσο άμεσα όπως τα Real Estate Options.

Δεξιότητες:

- Είναι σε θέση να κατανοήσουν τον τρόπο λειτουργίας των αγορών και τις πρακτικές εφαρμογές σε θέματα, χρηματοδότησης, επενδύσεων και κάλυψης κινδύνου
- Μπορούν να συσχετίζουν τα εμπειρικά δεδομένα με τις θεωρίες που διαμορφώνουν τις τιμές στις αγορές αυτές και συνδέονται με την εφαρμογή της γνώσης τους επί της χρήσης και της τιμολόγησης των διαθεσίμων χρηματοοικονομικών εργαλείων.
- Είναι σε θέση να κοινοποιούν με σαφήνεια τα συμπεράσματά τους που απορρέουν από την μελέτη τους σε θέματα χρησιμοποίησης των χρηματοοικονομικών εργαλείων στην λήψη συγκεκριμένων επιχειρηματικών αποφάσεων ανάπτυξης. Να καταλαβαίνουν τις συναλλαγές που κάνουν χρήση τυποποιημένων χρηματοοικονομικών προϊόντων (manual) αλλά και αλλά και προϊόντων με συγκεκριμένο αντισυμβαλλόμενο (Over the Counterparty OTC).
- Διαθέτουν τις απαραίτητες μαθησιακές δεξιότητες που τους επιτρέπουν να συνεχίσουν τις σπουδές τους σε θέματα χρηματοοικονομικής διοίκησης με τρόπο αυτοδύναμο ή αυτόνομο.

Ικανότητες:

- Έχουν την ικανότητα να χρησιμοποιήσουν τα εργαλεία θεωρητικής και εμπειρικής ανάλυσης για να χειριστούν, να ερμηνεύσουν και προτείνουν λύσεις στα απλά αλλά και σύνθετα χρηματοοικονομικά προϊόντα των χρηματαγορών και κεφαλαιαγορών για νέες επενδύσεις, για την κάλυψη του κινδύνου και στις συναλλαγές στις αγορές ακινήτων αντιλαμβανόμενοι και μετρώντας την αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει τις αγορές εν γένει.
- Εφαρμόζουν τις αποκτηθείσες γνώσεις και δεξιότητες και τεκμηριώνουν, επαγωγικά και με επιστημονικό τρόπο, λογικά οικονομικά επιχειρήματα για την λήψη αποφάσεων επί των αναγκών, ρευστότητας, επενδύσεων αλλά και της αβεβαιότητας και του κινδύνου που αντιμετωπίζουν οι επιχειρήσεις.

Γενικές Ικανότητες

Λαμβάνοντας υπόψη τις γενικές ικανότητες που πρέπει να έχει αποκτήσει ο πτυχιούχος (όπως αυτές αναγράφονται στο Παράρτημα Διπλώματος και παρατίθενται ακολούθως) σε ποια / ποιες από αυτές αποσκοπεί το μάθημα;.

Αναζήτηση, ανάλυση και σύνθεση δεδομένων και πληροφοριών, με τη χρήση και των απαραίτητων τεχνολογιών
Προσαρμογή σε νέες καταστάσεις
Λήψη αποφάσεων
Αυτόνομη εργασία
Ομαδική εργασία
Εργασία σε διεθνές περιβάλλον
Εργασία σε διεπιστημονικό περιβάλλον
Παράγωγή νέων ερευνητικών ιδεών
Σχεδιασμός και διαχείριση έργων
Σεβασμός στη διαφορετικότητα και στην πολυπολιτισμικότητα
Σεβασμός στο φυσικό περιβάλλον
Επίδειξη κοινωνικής, επαγγελματικής και ηθικής υπευθυνότητας και ευαισθησίας σε θέματα φύλου
Άσκηση κριτικής και αυτοκριτικής
Προαγωγή της ελεύθερης, δημιουργικής και επαγωγικής σκέψης
Άλλες

- Αναζήτηση, ανάλυση και σύνθεση δεδομένων και πληροφοριών, με τη χρήση και των απαραίτητων τεχνολογιών
- Λήψη αποφάσεων
- Αυτόνομη εργασία

- Ομαδική εργασία
- Εργασία σε διεθνές περιβάλλον
- Παραγωγή νέων ερευνητικών ιδεών
- Σχεδιασμός και διοίκησης έργων
- Άσκηση κριτικής και αυτοκριτικής
- Προαγωγή της ελεύθερης, δημιουργικής και επαγωγικής σκέψης

3. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ

1. Αντικείμενο του παρόντος κύκλου μαθημάτων – Ένταξη των θιγόμενων θεμάτων στη σύγχρονη οικονομική πραγματικότητα – Οι διαφαινόμενες ευκαιρίες επενδυτικών τοποθετήσεων σήμερα και στο μέλλον – Ο θετικός ρόλος του Κτηματολογίου – Οι μισθώσεις τύπου Airbnb – Η διασύνδεση της εκμετάλλευσης ακινήτων με τον χρηματοπιστωτικό τομέα – Οι συνήθεις μορφές τραπεζικής χρηματοδότησης για την αγορά και εκμετάλλευση ακινήτων – Το ελληνικό θεσμικό πλαίσιο παροχής προσωπικών και επιχειρηματικών δανείων – Τρόποι οργανωμένης εκμετάλλευσης τραπεζικών ακινήτων – Το Leasing ως ιδιαίτερη χρηματοδοτική μορφή χρηματοπιστωτικής επέκτασης – Λοιπές χρηματοοικονομικές επενδυτικές δραστηριότητες σχετιζόμενες με ακίνητα – Η περίπτωση του Bankassurance και ο συσχετισμός με το σύστημα των ατομικών καθώς και εμπορικών δανειοδοτήσεων – Η εκμετάλλευση τουριστικών ακινήτων

2. Οι συνήθεις μορφές έξασφάλισης τραπεζικών δανείων – Εμπράγματες διασφαλίσεις και εγγύηση – Το ισχύον ελληνικό θεσμικό καθεστώς και οι ιδιαιτερότητες του ν.δ. 1923 υπέρ ανωνύμων εταιρειών και πιστωτικών ιδρυμάτων – Η βιομηχανική υποθήκη – Η χρηματοοικονομική ασφάλεια και λοιπές ευνοϊκές ρυθμίσεις υπέρ του χρηματοπιστωτικού τομέα – Η προστασία των δανειοληπτών και η επέκταση της νομοθεσίας για την προστασία των καταναλωτών στις επιχειρηματικές δραστηριότητες – Η χορήγηση ομολογιακών και κοινοπρακτικών δανείων για τοποθετήσεις σε ακίνητα – Μορφές και ιδιαιτερότητες ομολογιακών δανείων – Τιτλοποιήσεις απαιτήσεων σχετιζόμενων με ακίνητα – Ο αυξανόμενος ρόλος της τιτλοποίησης στον σύγχρονο χρηματοπιστωτικό τομέα – Στόχοι, πλεονεκτήματα και μειονεκτήματα – Η βελτίωση του δείκτη χρηματοπιστωτικής

φερεγγυότητας, η επαύξηση της τραπεζικής ρευστότητας και το ζήτημα της μόχλευσης (leverage) – Οι τιτλοποιήσεις μη εξυπηρετούμενων «κόκκινων» δανείων (Non-Performing Loans-NPLs), με εμπράγματη ή μη εξασφάλιση ως μέσο εξυγίανσης των οικονομικών καταστάσεων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων – Η ευχέρεια επέκτασης της μεθόδου και στις μη εξυπηρετούμενες εκθέσεις ή πιστωτικά ανοίγματα (Non-Performing Exposures-NPEs)

3. Το θεσμικό καθεστώς και τα φορολογικά πλεονεκτήματα αφενός μεν των Αμοιβαίων Κεφαλαίων Ακίνητης Περιουσίας, αφετέρου δε των Εταιρειών Επενδύσεων σε Ακίνητη Περιουσία (άρθρα 1-20 και 21-31 ν. 2778/1999, άρθρο 16 περ. ι-ια΄ ν. 3427/2005, άρθρο 19 ν. 4141/2013, άρθρα 46-47 ν. 4389/2016, άρθρο 22 ν. 4416/2016 κ.ά), κατ' απομίμηση των αμερικανικών REITS (Real Estate Investment Trusts) – Οι αδυναμίες της κοινοτικής φορολογικής εναρμόνισης – Η ειδικότερη πλευρά των επιχειρηματικών αναδιαρθρώσεων, ιδίως υπό το καθεστώς του ν. 4601/2019 και των φορολογικών ρυθμίσεων των ν.δ. 1297/1972, ν. 2166/1993, ν. 4172/2013 κλπ – Η ιδιαίτερη θέση των ακινήτων στη ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων – Το ισχύον θεσμικό καθεστώς (ν. 3869/2010, 4152/2013, 4469/2017, 4605/2019, 4611/2019, 4621/2019, 4646/2019 κ.ά) και οι διαφαινόμενες τάσεις – Η μεταβίβαση τραπεζικών απαιτήσεων (ενήμερων και μη) σε εταιρείες διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις (ν. 4354/2015)

4. Η εμπλοκή των εξωχώριων εταιρειών (offshores companies) στην αγορά ακινήτων – Οι επενδύσεις σε ακίνητα ως μέθοδος νομιμοποίησης παράνομων εσόδων (ξέπλυμα βρώμικου ή μαύρου χρήματος - ν. 4557/2018 κλπ) – Κίνδυνοι και αποτροπή βάσει του σχετικού θεσμικού καθεστώτος σε εθνικό, ευρωπαϊκό και διεθνές επίπεδο – Η ιδιαίτερη σημασία συμμόρφωσης με το ισχύον στον τόπο του ακινήτου αντίστοιχο κανονιστικό πλαίσιο – Η φοροδιαφυγή ως σύγχρονη «πύλη εισόδου» στο έγκλημα του ξεπλύματος – Ο συμπληρωματικός ρόλος της φοροαποφυγής – Ο ειδικότερος κίνδυνος εμπλοκής παρεχόντων συμβουλευτικό έργο ή τεχνικοοικονομική υποστήριξη ελεύθερων επαγγελματιών – Το ισχύον θεσμικό καθεστώς και οι κρατούσες ρυθμιστικές τάσεις σε ΕΕ και ΗΠΑ

5. Χρηματοοικονομικές Αγορές και Χρηματοοικονομικά Ιδρύματα (Financial Markets and Institutions), Φυσικές Αγορές (Physical Asset Markets) vs Χρηματοοικονομικές Αγορές (Financial Asset Markets), Αγορές στο χρόνο τους (Spot Markets) vs Μελλοντικές Αγορές (Futures Markets), Χρηματαγορές (Money Markets) vs Κεφαλαιαγορές (Capital Markets) καθώς και Πρωτογενείς Αγορές (Primary

Markets) vs Δευτερογενείς Αγορές (Secondary Markets)

6. Η σχέση των ανωτέρω αγορών με τα ακίνητα, τα περί κόστους χρήματος και τα επιτόκια, τους προσδιοριστικούς παράγοντες των επιτοκίων στις αγορές χρήματος και κεφαλαίων, όπως και τη δομή των τίτλων Χρηματαγοράς και Κεφαλαιαγοράς.

7. Κλήση της καμπύλης αποδόσεων, οι διεθνείς παράγοντες κινδύνου στις αγορές κεφαλαίων και ακινήτων (International Risk Factors), ο κίνδυνος χώρας (Country risk), ο κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών (Exchange rate risk), οι οικονομικοί παράγοντες (Economic Factors), τα ελλείμματα ή πλεονάσματα στον προϋπολογισμό (Budget deficit or surpluses) και τα εμπορικά ελλείμματα ή πλεονάσματα (International trade deficits or surpluses).

8. Η επιχειρηματική δραστηριότητα (business activity), η διαχρονική αξία χρήματος και οι ταμειοροές, οι προεξοφλήσεις και ανατοκισμοί, τα των δανειακών συμβάσεων, τίτλων Κτηματαγοράς, Κεφαλαιαγοράς, μικτών, τα περί ταμειακών ροών επενδύσεων ακινήτων καθώς και τα χαρτοφυλάκια ακινήτων.

9. Μαθηματικά της τιτλοποίησης χαρτοφυλακίων ακινήτων για την εισαγωγή τους στις αγορές κεφαλαίων, τους τίτλους της αγοράς κεφαλαίων και τη σχέση τους με την αγορά ακινήτων.

10. Είδη ομολόγων bonds, convertible bonds, bonds with warrants, income bonds, purchasing power (indexed) bonds, mortgage bonds, debentures, subordinated debentures, junk bonds, development bonds, and insured municipal bonds

11. Αξίας ομολόγων, yield to maturity (YTM), yield to call (YTC), την τιμολόγηση ομολόγων με βάση τον κίνδυνο, diversifiable risk, market risk, Arbitrage Pricing Theory (APT), Fama-French three-factor model, Behavioral finance, Flotation cost adjustments, cost of preferred stock, cost of common equity, target capital structure, Τιμολόγηση των ομολόγων τιτλοποίησης ακινήτων.

12. Χρηματοδότηση εταιρειών ακινήτων, την εσωτερική χρηματοδότηση μέσω αύξησης κοινών κεφαλαίων, προνομιούχων και υβριδικών, την αποθεματοποίηση κερδών μέσω αγορών πωλήσεων και υποκατάστασης στοιχείων ενεργητικού στην αγορά ακινήτων, στην εξωτερική χρηματοδότηση, βραχυπρόθεσμες χρηματοδοτήσεις, τραπεζικές πιστώσεις, δικαιόγραφα, τη χρηματοδότηση που εξασφαλίζεται με απαιτήσεις (factoring) ή με εκχωρήσεις ενοικίων, τις μεσοπρόθεσμες χρηματοδοτήσεις, τις μακροπρόθεσμες χρηματοδοτήσεις, τις εναλλακτικές πηγές χρηματοδότησης, τη χρηματοδοτική μίσθωση (leasing) στην

εκμετάλλευση ακινήτων, το επιχειρηματικό κεφάλαιο υψηλού κινδύνου (venture capital), στα περί ομολόγων και ομολογιακών δανείων καθώς στην πιστοληπτική διαβάθμιση, όπως και το Rating Agencies.

13. Παράγωγα, βάσεις παραγώγων (FX, INDEXES, IRS, commodities, Exotic), είδη παραγώγων, (Forward, Options, Swaps, Structured), χρήση παραγώγων (Speculation, Hedging), τιμολόγηση παραγώγων Αναλογική και επαγωγική (formulated, Black&schools)

14. ΔΙΔΑΚΤΙΚΕΣ και ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΜΕΘΟΔΟΙ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ *Πρόσωπο με πρόσωπο, Εξ αποστάσεως εκπαίδευση κ.λπ.*	Πρόσωπο με πρόσωπο
ΧΡΗΣΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ *Χρήση Τ.Π.Ε. στη Διδασκαλία, στην Εργαστηριακή Εκπαίδευση, στην Επικοινωνία με τους φοιτητές*	*Χρήση Τ.Π.Ε. στη Διδασκαλία, στην Εργαστηριακή Εκπαίδευση, στην Επικοινωνία με τους φοιτητές,* https://openeclass.panteion.gr/courses/TMI179/ http://elearning-polecon.org/moodle/
ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ *Περιγράφονται αναλυτικά ο τρόπος και μέθοδοι διδασκαλίας.* *Διαλέξεις, Σεμινάρια, Εργαστηριακή Άσκηση, Άσκηση Πεδίου, Μελέτη & ανάλυση βιβλιογραφίας, Φροντιστήριο, Πρακτική (Τοποθέτηση), Κλινική Άσκηση, Καλλιτεχνικό Εργαστήριο, Διαδραστική διδασκαλία, Εκπαιδευτικές επισκέψεις, Εκπόνηση μελέτης (project), Συγγραφή εργασίας / εργασιών, Καλλιτεχνική δημιουργία, κ.λπ.* *Αναγράφονται οι ώρες μελέτης του φοιτητή για κάθε μαθησιακή δραστηριότητα καθώς και οι ώρες μη καθοδηγούμενης μελέτης σύμφωνα με τις αρχές του ECTS*	**Δραστηριότητα** / **Φόρτος Εργασίας Εξαμήνου** Διαλέξεις: 36 Σεμινάρια: 15.5 Μελέτη και ανάλυση βιβλίων και άρθρων: 30 Εκπόνηση μελέτης: 45 Συγγραφή εργασίας / εργασιών: 45 Δημόσια Παρουσίαση: 10 Εξετάσεις: 6 **Σύνολο Μαθήματος (25 ώρες ανά ECTS): 187,5**
ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΦΟΙΤΗΤΩΝ *Περιγραφή της διαδικασίας αξιολόγησης* *Γλώσσα Αξιολόγησης, Μέθοδοι αξιολόγησης, Διαμορφωτική ή Συμπερασματική, Δοκιμασία Πολλαπλής Επιλογής, Ερωτήσεις Σύντομης Απάντησης, Ερωτήσεις Ανάπτυξης Δοκιμίων, Επίλυση Προβλημάτων, Γραπτή Εργασία, Έκθεση / Αναφορά, Προφορική Εξέταση, Δημόσια Παρουσίαση, Εργαστηριακή Εργασία, Κλινική Εξέταση Ασθενούς, Καλλιτεχνική Ερμηνεία, Άλλη / Άλλες* *Αναφέρονται ρητά προσδιορισμένα κριτήρια αξιολόγησης και εάν και που είναι προσβάσιμα από τους φοιτητές.*	*Περιγραφή της διαδικασίας αξιολόγησης* • Ατομική παρουσίαση: 70 % Ατομική εργασία (8000 λέξεις) και Δημόσια Παρουσίαση. • Γραπτή εξέταση στο τέλος του εξαμήνου: 30% *Μέθοδοι Αξιολόγησης Φοιτητών* • Γραπτή Εργασία (Διαμορφωτική, Συμπερασματική) • Γραπτή Εξέταση (Διαμορφωτική, Συμπερασματική) • Δημόσια Παρουσίαση (Διαμορφωτική, Συμπερασματική) *Κοινοποίηση των ρητά προσδιορισμένων κριτηρίων αξιολόγησης των φοιτητών* • Στον οδηγό σπουδών του ΠΜΣ • Στην ιστοσελίδα του μαθήματος https://openeclass.panteion.gr/courses/TMI179/ • Στην πλατφόρμα e-learning

	http://elearning-polecon.org/moodle/

15. ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΗ-ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ

- Προτεινόμενη Βιβλιογραφία:

1. V. Douvlis, Legal regime of credit institutions' merger in Greece
2. Β. Δούβλης, Διαδικασία πώλησης ακινήτων σε εκκαθάριση ευρισκόμενης "οικογενειακής" α.ε ... (γνμδ)
3. Β. Δούβλης, Ελληνική Χρηματοπιστωτική Κρίση
4. Β. Δούβλης, Οι τάσεις ενοποίησης του Περιουσιακού Δικαίου και ο ρόλος του Εμπορικού Δικαίου
5. ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΣ & ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ REAL ESTATE «ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ Π.Μ.Σ» Κωνσταντίνος Λιάπης Καθηγητής Παντείου Πανεπιστημίου Αθήνα 2019
6. Λιάπης Κ, Χύτης Ε, Γαλανός Χ, Λογιστική Εταιρειών, Φορολογία και Εταιρικοί μετασχηματισμοί, 2021, εκδόσεις Μπένου
7. Davidson, P. (2003). *Financial markets, money, and the real world*. Edward Elgar Publishing.

- Συναφή επιστημονικά περιοδικά:

Journal of International Money and Finance, Journal of Money, Credit and Banking, Journal of Accounting, Auditing & Finance, Journal of corporate finance The Journal of Finance, Journal of Financial Research, Financial Management, Journal of Financial and Quantitative Analysis, Journal of Property Investments and Finance, Financial Analysts Journal, Journal of Real Estate Research, Journal of Real Estate Literature, Journal Real Estate Investment Trusts, Journal of Accounting and Economics, Journal of Real Estate Finance and Economics.