



Πρόγραμμα Μεταπτυχιακών Σπουδών  
“Εφαρμοσμένων Οικονομικών και Περιφερειακής Ανάπτυξης”  
Κατεύθυνση Αστικής και Περιφερειακής Ανάπτυξης  
Ειδίκευση: «Οικονομικών της Αγοράς Ακινήτων»

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ

### **A. ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ - ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ**

1. ΤΙΤΛΟΣ: Αρχές κατασκευών και τεχνικά ζητήματα του κατασκευαστικού κλάδου – Project management.
2. ΤΥΠΟΣ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ: ΘΕΩΡΗΤΙΚΟ  ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΟ  ΜΙΚΤΟ
3. ΕΙΔΟΣ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ: ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ  ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ
4. ΤΥΠΙΚΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ: Α  Β
5. ΩΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ: ΘΕΩΡΙΑ : 2 ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ : 2
6. ΔΙΔΑΚΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (ECTS): 7,5

### **B. ΣΚΟΠΟΣ ΤΟΥ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ**

Κατανόηση των τεχνικών κατασκευής των ακινήτων, της ωφέλιμης ζωής τους και των οικονομικών παραμέτρων αυτών. Αυτοψίες επί των ακινήτων. Φάσεις κατασκευής και υπολογισμός του κόστους αυτών. Ποιοτικά χαρακτηριστικά επί των κατασκευών. Η φθορά του χρόνου και ο συντελεστής παλαιότητας επί των κατασκευών. Διαδικασίες οργάνωσης, διοίκησης και εκτέλεσης κατασκευών. (ανάλυση έργου σε φάσεις κρίσιμη διαδρομή, CPM, τεχνικές αξιολόγησης, και αναθεώρησης έργου PERT)

### **Γ. ΔΙΔΑΣΚΟΝΤΕΣ -ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ**

Αγγ. Μιμής

### **Δ. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑ**

Π. Λουκάκης-Κ. Βαρελίδης, Κ. Ρόκος

### **Ε. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ/ΚΑΤΑ ΕΒΔΟΜΑΔΑ**

### **ΣΤ. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ**

### **Ζ. ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ-ΣΥΓΓΡΑΜΑΤΑ**